

Հ Ա Յ Տ Ո Մ

Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների

<p>Ծրագրի անվանումը</p>	<p><i>Մասիս համայնքում ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգի, մաքրման կայանի կառուցում /տորոգում/</i></p>
<p>Մարզ</p>	<p><i>ՀՀ Արարատի մարզ</i></p>
<p>Համայնքը /համայնքները</p>	<p><i>Մասիս համայնք.</i></p> <p><i>Դարակերտ</i></p> <p><i>Խաչփար</i></p> <p><i>Մարմարաշեն</i></p> <p><i>Նոր Խարբերդ</i></p> <p><i>Նիզամի</i></p> <p><i>Սայաթ-Նովա</i></p> <p><i>Սիփանիկ</i></p>
<p>Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից</p>	<p><i>Մասիս համայնք՝ Մայրաքաղաքից՝ 15-կմ, մարզկենտրոնից՝ 20 կմ:</i></p> <p><i>Դարակերտ՝ Մայրաքաղաքից՝ 22 կմ, մարզկենտրոնից՝ 13 կմ:</i></p> <p><i>Խաչփար՝ Մայրաքաղաքից՝ 35 կմ, մարզկենտրոնից՝ 10 կմ:</i></p> <p><i>Մարմարաշեն՝ Մայրաքաղաքից՝ 15 կմ, մարզկենտրոնից՝ 14կմ:</i></p> <p><i>Նոր Խարբերդ՝ Մայրաքաղաքից՝ 20կմ, մարզկենտրոնից՝ 11 կմ:</i></p> <p><i>Նիզամի՝ Մայրաքաղաքից՝ 18 կմ, մարզկենտրոնից՝ 18կմ:</i></p> <p><i>Սայաթ-Նովա՝ Մայրաքաղաքից՝ 20 կմ, մարզկենտրոնից՝ 20 կմ:</i></p> <p><i>Սիփանիկ՝ Մայրաքաղաքից՝ 36 կմ, մարզկենտրոնից՝ 30 կմ:</i></p>
<p>Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը</p>	<p><i>Մասիս համայնք՝ 100000 մարդ.</i></p> <p><i>Դարակերտ 2806</i></p>

	<p>Խաչփար 2000</p> <p>Մարմարաշեն 3700,</p> <p>Նոր Խարբերդ 9091</p> <p>Նիզամի 1320</p> <p>Սայաթ-Նովա 2370</p> <p>Սիփանիկ 656</p>
<p>Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր</p>	<p><i>Բնակավայրերը սահմանամերձ չեն</i></p>
<p>Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայրի</p>	<p><i>Չեն հանդիսանում բարձր լեռնային</i></p>
<p>Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն</p>	<p><i>Այո առկա են</i></p> <p><i>Դարակերտ՝ 03.05.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 20</i></p> <p><i>Խաչփար՝ 11.06.2018թ ավագանու որոշում թիվ 19-Ն</i></p> <p><i>Մարմարաշեն՝ 04.06.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 21-Ն</i></p> <p><i>Նոր Խարբերդ՝ 27.05.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 23</i></p> <p><i>Նիզամի՝ 01.07.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 14</i></p> <p><i>Սայաթ-Նովա՝ 29.06.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 18</i></p> <p><i>Սիփանիկ՝ 06.05.2021թ, ավագանու որոշում թիվ 11</i></p>
<p>Համայնքի և ծրագիր իրականացվող բնակավայրի/բնակավայրերի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակնշեղով՝</p> <p>- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,</p> <p>- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,</p> <p>- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,</p>	<p><i>Մասիս համայնք,</i></p> <p>Դարակերտ՝ Ջրամատակարարումից օգտվում է բնակչության մոտ 90 տոկոսը, ջրահեռացումը գյուղում բացակայում է, գյուղի մոտ 85 տոկոսը գազաֆիկացված է, մոտ 95 տոկոս առկա է գիշերային լուսավորություն, բնակչության մոտ 90 տոկոսը օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է ոռոգելի հողատարածքների 100 տոկոսը:</p> <p>Խաչփար՝ Ջրամատակարարումից օգտվում է բնակչության մոտ 90 տոկոսը, ջրահեռացումը գյուղում բացակայում է, գյուղի մոտ 90 տոկոսը գազաֆիկացված է, մոտ 10 տոկոս առկա է գիշերային լուսավորություն, բնակչության մոտ 70 տոկոսը օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է ոռոգելի հողատարածքների 60 տոկոսը:</p>

- լուսավորության համակարգի
առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝
համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և
նշել եներգախնայող և ԼԵԴ
լուսավորություն է, թե ոչ

Մարմարաշեն՝ Ջրամատակարարումից օգտվում է
բնակչության մոտ 80 տոկոսը, ջրահեռացումը
գյուղում բացակայում է, գյուղի մոտ 80 տոկոսը
գազաֆիկացված է, մոտ 80 տոկոս առկա է գիշերային
լուսավորություն, բնակչության մոտ 90 տոկոսը
օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է
ոռոգելի հողատարածքների 50 տոկոսը:

Նորխարբերդ՝ Ջրամատակարարումից օգտվում է
բնակչության մոտ 25 տոկոսը ջրահեռացումը
բացակայում է, գյուղի մոտ 80 տոկոսը
գազաֆիկացված է, մոտ 70 տոկոս առկա է գիշերային
լուսավորություն, բնակչության մոտ 60 տոկոսը
օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է
ոռոգելի հողատարածքների 25 տոկոսը:

Նիզամի՝ Ջրամատակարարումը իրականացվում է
խորքային հորերից, խմելու ջրի ցանցը բացակայում
է, ջրահեռացումից օգտվում է բնակչության 30
տոկոսը, գյուղի մոտ 80 տոկոսը գազաֆիկացված
է, մոտ 80 տոկոս առկա է գիշերային
լուսավորություն, բնակչության մոտ 80 տոկոսը
օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է
ոռոգելի հողատարածքների 40 տոկոսը:

Սայաթ-Նովա՝ Ջրամատակարարումը
իրականացվում է խորքային հորերից, խմելու ջրի
ցանցը բացակայում է, ջրահեռացումը գյուղում
բացակայում է, գյուղի մոտ 80 տոկոսը
գազաֆիկացված է, մոտ 30 տոկոս առկա է գիշերային
լուսավորություն, բնակչության մոտ 70 տոկոսը
օգտվում է ոռոգման համակարգից, ոռոգվում է
ոռոգելի հողատարածքների 55 տոկոսը:

Սիփանիկ՝ Ջրամատակարարումը իրականացվում է
խորքային հորերից, խմելու ջրի ցանցը բացակայում
է, ջրահեռացումը գյուղում բացակայում է, գյուղի մոտ
60 տոկոսը գազաֆիկացված է, մոտ 90 տոկոս առկա է
գիշերային լուսավորություն, բնակչության մոտ
70 տոկոսը օգտվում է ոռոգման համակարգից,
ոռոգվում է ոռոգելի հողատարածքների 50 տոկոսը:

<p>Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը</p>	<p><i>Մասիս համայնքը գտնվում է Արարատյան դաշտում, որը համարվում է մեր պետության գյուղատնտեսության սիրտը: Նշված ծրագիրը կենսական նշանակություն ունի բոլոր բնակավայրերի համար, այն ապահովելու է բնակավայրերի բնականոն զարգացումը, բարձրացնելու է բնակչության կենսամակարդակը, առողջ ապրելակերպը, սանիտարահիգիենիկ պայմանները և դրանք դարձնելով առավել հարմարավետ և անվտանգ: Ինչպես նաև համայնքը կլինի գրավիչ ներդրողների համար և կապահովի բնակչության բարեկեցիկ միջավայր.</i></p> <p><i>Դարակերտում անհրաժեշտ է 1370 մ խմելու ջուր Դ. Լադոյան փողոցում, Լադոյան փողոցի 1-ին նրբանցքում, և Լադոյան փողոցի 1-ին փակուղում:</i></p> <p><i>Խաչփար գյուղում անհրաժեշտ է նորոգել 5-րդ փողոցի խմելու ջրի ցանցը՝ 500մ,</i></p> <p><i>Մարմարաշեն գյուղում անհրաժեշտ է անցկացնել 1250մ խմելու ջուր 15-րդ փողոցում, 15-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքում, 16-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքում, 17-րդ փողոցում,</i></p> <p><i>Նոր Խարբերդում գյուղում անհրաժեշտ է անցկացնել 1000մ խմելու ջուր 11-րդ փողոցում</i></p> <p><i>Նիզամի և Սայաթ-Նովա բնակավայրերում անհրաժեշտություն է առաջացել ստեղծել կենտրոնացված ջրամատակարարում, խմելու ջրի բացակայության պատճառով: Բնակավայրերում խմելու ջուրը իրականացվում է խորքային հորերով, ինչը սանիտարահիգիենիկ պայմաններին չէլիսնելով անվտանգ չէ բնակավայրերի բնակչության համար՝ 7500մ և 12000մ:</i></p> <p><i>Սիփանիկ բնակավայրում ծրագիրը իրականացնելով կլուծվի բնակավայրի համար գերակա խնդիրը: Բնակավայրում գրունտային ջրերի բարձր լինելու պատճառով ջրահեռացումը բնակչության համար դարձել է գերխնդիր, խոցելի են դարձել բնակավայրի բնակչության առողջության և սանիտարահիգիենիկ պայմանները: Բարեկարգ , հարմարավետ, բնապահպանության և սանիտարահիգիենիկ տեսանկյունից անվտանգ միջավայր ձևավորելու համար անհրաժեշտություն է առաջացել բնակավայրում կառուցելու կեղտաջրերի հեռացման համակարգ, ինչը բխում է բնակավայրի զարգացման ռազմավարությունից : Կեղտաջրերի հեռացման համակարգի կառուցման ենթակա հատվածի</i></p>

	<p>երկարությունը կազմում է 5500 մ, շահառուների թիվը կկազմի 656 մարդ</p>												
<p>Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին</p>	<p>Նշված բնակավայրերում բնակչության հիմնական գրադմունքը հողագործությունն է, խմելու ջրի բացակայության դարձել է բնակավայրերի բնակչության համար գերակա խնդիր: Ծրագրերի արդյունքում կբարձրանա բնակավայրերում բնակչության կենսամակարդակը: Արտերկիր մեկնողների թիվը կպակասի: Բնակչության ապրելակերպը կդառնա առավել հարմարավետ, կառուցողական ծրագրեր կառաջանան: Ջրահեռացման համակարգից կօգտվեն բնակչության 100 % : Ջրահեռացման համակարգ և մաքրման կայան կառուցելով կունենանք բարեկարգ, բնապահպանական և սանիտարահիգիենիկ անվտանգ միջավայր:</p>												
<p>Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները</p>	<p>Ծրագրի արդյունքներին հասնելու համար անհրաժեշտ է նախագծանախահաճվային փաստաթղթերի պատվիրակում, փորձաքննություն, երկրաբանական հետազոտության անցկացում, օրենքով սահմանված կարգով մրցույթի հայտարարում և կապալառու հետ պայմանագրի կնքում: Աշխատանքների գինը, ժամկետը՝ ըստ նախագծանախահաճվային փաստաթղթերի:</p>												
<p>Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի</p>	<p>Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքային սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքը կավելանա աշխատանքների գնի չափով:</p>												
<p>Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա</p>	<p>Ծրագիրը կունենա դրական ազդեցություն՝ բնակավայրերը կսկեն զարգանան արդյունքում կունենանք կոմունալ և կենցաղային մակարդակի բարձրացում: Համայնքը կլինի գրավիչ ներդրողների համար և կապահովի բնակչության բարեկեցիկ միջավայր իսկ շահառուների քանակը մոտ 2680 տնտեսություն:</p>												
<p>Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը</p>	<p>Ըստ նախագծանախահաճվային փաստաթղթերի կունենանք ժամանակավոր աշխատատեղեր:</p>												
<p>Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը</p>	<p>Նախորդ տարվա բյուջեն՝ 5942146,1 հազար դրամ.</p> <table border="1" data-bbox="767 1868 1562 2076"> <thead> <tr> <th></th> <th>Պլանը</th> <th>Փաստացի ն</th> <th>Տոկոս ը</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝</td> <td>5942146 ,1</td> <td>5173973, 6</td> <td>87</td> </tr> <tr> <td>-Վարչական բյուջեի</td> <td>2740959</td> <td>3007667,3</td> <td>109</td> </tr> </tbody> </table>		Պլանը	Փաստացի ն	Տոկոս ը	Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	5942146 ,1	5173973, 6	87	-Վարչական բյուջեի	2740959	3007667,3	109
	Պլանը	Փաստացի ն	Տոկոս ը										
Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները այդ թվում՝	5942146 ,1	5173973, 6	87										
-Վարչական բյուջեի	2740959	3007667,3	109										

	եկամուտներ, որից`	,3		
	- Սեփական եկամուտներ	1029314,3	1528328,4	148
	-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ	3201186,8	2166306,3	67
	Ընդամենը` համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից`	5942146,1	4310213,0	67
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր	2740959,3	2410550,9	87
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր	3201186,8	1899662,1	59
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը, որից`	3201186,8	1899662,1	59
	- ճանապարհաշինություն	1021593,5	734625,2	71
	- ջրամատակարարում			
	- փողոցային լուսավորություն	204972,6	156439,6	76
	- գյուղատնտեսություն	63309,7	60975,6	94
	-			
	-			
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն	5125681,2 հազար դրամ.			
				Պլանը
	Ընդամենը` համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում այդ թվում`		5125681,2	
	- Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից`		3154131,2	
	- սեփական եկամուտներ		1835276,3	
	- Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ		1971550,0	
	Ընդամենը` համայնքի բյուջեի ծախսեր, որից`		5125681,2	
	- Վարչական բյուջեի ծախսեր		3154131,2	
	-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր		1971550,0	
	Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը, որից`		1971550,0	
	-			
	-			
	-			
	-			
	-			
Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի				

իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով)	
Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝	430000000 դրամ /430 միլիոն դրամ/ (100%)
- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը _____ դրամ,	21500000 դրամ
- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,	2150000 դրամ
- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ,	8600000 դրամ
- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ _____ դրամ,	2580000 դրամ
- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ,	-
ինժեներաերկրաբանական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ _____ դրամ	3000000 դրամ
ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը _____ դրամ	-
Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը	172000000 /172 միլիոն/ դրամ (40%)
Այլ ներդրողներ	<i>Այլ ներդրողներ չկան</i>
Ծրագրի իրականացման տևողությունը	<i>Սկիզբը 01.06.2022թ. Տևողությունը 6 ամիս</i>
Ծրագրի ծախսերը	Ծրագրի արժեքը կազմում է 430000000 դրամ /430 միլիոն դրամ՝ ըստ տեխնիկական բնութագրի:
Ամսաթիվ	<i>02.02.2022թ.</i>

Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին (նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

Համայնքի տնտեսական պատասխանատու՝ Նորայր Հակոբյան,
077903080 masis-subvencia@mail.ru
Հեռախոսահամարը, Էլեկտրոնային փոստը

Համայնքի ղեկավար՝
Համբարձումյան_

Դավիթ