**ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ**

**ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԳԱՎԱՆԴ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՇԱՀԱԳՐԳԻՌ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԴԻՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն | | 25-02-2023 |
| N 01/14.3/4317-2023 |
| Հայտնում ենք, որ ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող, ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ ՍՊԸ-ին պատկանող 0.42 հա (ծածկագիր` 03-018-0026-0019)  հողամասում նախարարության մասնագետի կողմից կատարած տեղազննության արդյունքում պարզվել է, որ պատմության և մշակույթի հուշարձաններ, ինչպես նաև հնագիտական օբյեկտների արտաքին նշաններ և հետքեր առկա չեն, ուստի նախարարությունը չի առարկում վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի կատեգորիայի:  Միաժամանակ հայտնում ենք, որ համաձայն ՀՀ կառավարության 2002թ. ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի` Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական,գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմնին: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 2. ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն | | 15-03-2023 |
| NԳՍ/14.1/7452-2023 |
| ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությունը ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բազմահարկ բազմաֆունկցիոնալ թաղամաս կառուցելու նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու մասին առաջարկության վերաբերյալ առարկություններ չունի: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 3. ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն | | 17-02-2023 |
| 01/5/2/998-2023 |
| ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բազմահարկ բազմաֆունկցիոնալ թաղամաս կառուցելու նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու վերաբերյալ Արտակարգ իրավիճակների նախարարությունն առաջարկություններ չունի: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 4. ՀՀ առողջապահության նախարարություն | | 9-02-2023 |
| NԱԱ/04/2996-2023 |
| Ի պատասխան Ձեր 2023 թվականի փետրվարի 07-ի N 01/11.2/1383-2023 գրության՝ հայտնում եմ, որ ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բազմահարկ բազմաֆունկցիոնալ թաղամաս կառուցելու նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու մասին առաջարկություն վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չկան: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 5. ՀՀ շրջակա միջավայրի նախարարություն | | 16-02-2023 |
| N1/02.6/1777-2023 |
| Ի պատասխան Ձեր 2023 թվականի փետրվարի 7-ի N01/11.2/1383 գրության՝ հայտնում եմ, որ շրջակա միջավայրի նախարարությունն Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 0,42 հա հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, ինչպես նաև, առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու վերաբերյալ առարկություններ չունի։  Համաձայն «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի 7)-րդ կետի «ա» ենթակետի` (1500 քմ-ից ավելի կառուցապատման մակերեսով քաղաքաշինական կառույցներ) նախատեսվող գործունեությունը ենթակա է շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 6. ՀՀ էկոնոմիկայի նախարարություն | | 13-02-2023 |
| N 03/2401-2023 |
| Ի պատասխան Ձեր՝ 07.02.2023թ. N 01/11.2/1383-2023 գրության՝ ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու և 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հողամասում թույլատրելի առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու առաջարկության վերաբերյալ առարկություններ չկան: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 7. ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարություն | | 21-02-2023 |
| N01/11.1/1803-2023 |
| Ի պատասխան Ձեր 2023 թվականի փետրվարի 7-ի թիվ 01/11.2/1383-2023 գրության՝ հայտնում ենք, որ ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու վերաբերյալ ՀՀ բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարությունն իր իրավասությունների շրջանակում առաջարկություններ և առարկություններ չունի:  Միաժամանակ, ներկայացվում են Հայաստանի Հանրապետությունում էլեկտրոնային հաղորդակցության ծառայություններ մատուցող ընկերությունների դիրքորոշումները:  Առդիր՝ 1 խտացված նյութ:  Առաջարկություններ և դիտողություններ չկան: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 8. ՀՀ կադաստրի կոմիտե | | 23-02-2023 |
| N ՍԹ/1783-2023 |
| Ձեր 2023 թվականի փետրվարի 7-ի N 01/11.2/1383-2023 գրությամբ ներկայացված ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու մասին առաջարկության վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը.  Ուսումնասիրությունից պարզ է դարձել, որ քննարկվող հատվածը գտնվում է ցածրահարկ կառուցապատման գոտում, և հարակից տարածքներում առկա են ցածրահարկ շինություններ ու անհատական բնակելի տներ:  Ձեր 2023 թվականի մարտի 16-ի N 01/11.2/3134-2023 գրությամբ ներկայացված ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու մասին առաջարկության վերաբերյալ առաջարկություններ և դիտողություններ չունենք: | 23-03-2023  N ՍԹ/3727-2023  ընդունվել է ի գիտություն | |
| 9. ՀՀ ներքին գործերի նախարարություն | | 3-02-2023 |
| N01/5/2/620-2023 |
| Ձեր 07.02.2023թ. №01/11.2/1383-2023 գրությանն ի պատասխան տեղեկացնում եմ, որ ՀՀ ոստիկանության ճանապարհային ոստիկանությունում ուսումնասիրվել է ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բազմահարկ բազմաֆունկցիոնալ թաղամաս կառուցելու նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծով հողամասը հասարակական սպասարկման և առևտրի գոտուց բնակավայրերի բազմահարկ կառուցապատման գոտի փոխադրելու, իսկ առավելագույն բարձրությունը 9-11 հարկ սահմանելու մասին առաջարկությունը:  Առաջարկություններ և դիտողություններ չկան: | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 10. ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և  հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմին | | 15-02-2023 |
| ՔՏՄ/13.3/3390-23 |
| Ի պատասխան Ձեր N 01/11.2/1383-2023 գրության՝ հայտնում եմ, որ ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Սարալանջի փողոց N 23 հասցեում գտնվող «ԷՄ ՋԻ Է ՔՈՆՍԹՐԱՔՇՆ» ՍՊ ընկերությանը պատկանող 03-018-0026-0019 կադաստրային ծածկագրով 0.42 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բազմահարկ շինություններ կառուցելու նպատակով ՀՀ Արարատի մարզի Մասիս համայնքի Արգավանդ բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում փոփոխություն կատարելու վերաբերյալ տեսչական մարմինն առարկություն չունի։ | ընդունվել է ի գիտություն | |
| 11. Հայաստանի շինարարների միություն | |  |
|  |
| Սահմանված ժամկետում կարծիք չի ներկայացվել: | ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշման 47-րդ կետի համաձայն: | |
| 12. Ճարտարապետների պալատ | |  |
|  |
| Սահմանված ժամկետում կարծիք չի ներկայացվել: | ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. N1920-Ն որոշման 47-րդ կետի համաձայն: | |