  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ   
գիծ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 4**10 ՀՈՒՆԻՍԻ 2021թվական  
  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 8 անդամներ:

Բացակա էին` Պապիկ Աբգարյանը, Սամվել Հովհաննիսյանը, Աբրահամ Շահվերդյանը, Գարիկ Սավադյանը, Գեղամ Փահլեվանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Նվարդ Սահակյան, Գարեգին Կնյազյան, Գեվորգ Կոստանյան, Արամայիս Հարությունյան, Հրայր Մեսրոպյան, Սուրեն Ամիրջանյան, Արմեն Դալլաքյան, Լուսինե Աստաբացյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավարի պաշտոնակատար` Կարեն Օհանյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Վարդան Գաբրիելյանը**

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 10-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՐԴԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է․**

Հաստատել համայնքի ղեկավարի ներկայացրած Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունիսի 10-ի նիստի օրակարգը․  
1.  ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 10-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
2. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 24-Ի ,,ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ,, N 171-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
3. ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂՄԻՑ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-ԻՑ ՄԻՆՉԵՎ ՀՈՒՆԻՍԻ 09-Ն ԸՆԿԱԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄԸ ԵՎ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
5. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N02-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
6. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 3,0472 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
7.  ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 23-Ի N05-ՆՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
8. ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ 3-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՆԵՐԻՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
9. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ)ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ)ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԵՆՔԵՐԻՆ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ, ՊԱՀԱՋՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
10.ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N153-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
11. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N08-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
12. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N50-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
13. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N47-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
14. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N56-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
15. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
16. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
17. ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
18. ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
19. ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
20. ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԱՇՈՏ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ  
21. ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՊԱՀԵՍՏՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳԵՎՈՐԳ ԱՍԼԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 57-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 24-Ի ,,ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ,, N 171-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, ,,Բյուջետային համակարգի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի և ,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի պահանջներով՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 24-ի ,,Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Մասիս քաղաքային համայնքի 2021 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին,, N 171-Ն որոշման  թիվ 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և  4-րդ հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ:  
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 58-Ն/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂՄԻՑ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 10-ԻՑ ՄԻՆՉԵՎ ՀՈՒՆԻՍԻ 09-Ն ԸՆԿԱԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄԸ ԵՎ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով ֆինանսական բաժնի պետի զեկույցը (զեկույցը կցվում է)` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հաստատել 2021 թվականի  ապրիլի 10-ից միչև  հունիսի 09-ն ընկած ժամանակահատվածում  ձեռք բերված հիմնական միջոցների հաշվառումը և բաշխումը գույքային հաշվառման փաստաթղթերում` համաձայն հավելվածի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 59-Ա/

Լսեցին  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ 1 ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՆԱԽԱԳԻԾԸ (ԳՈՏԵՎՈՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾԸ) ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԳԱՐԵԳԻՆ ԿՆՅԱԶՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 31.03.2021թ. թիվ 2-3 դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը, Մասիս քաղաքային համայնքի  ավագանին որոշում է.

1․ Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ 1 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Մասիս քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագծի նախագիծը (գոտևորման նախագիծը)  համաձայն հավելվածի /էլեկտրոնային կրիչի/:

2.             Գլխավոր հատակագծով սահմանված` հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությունները համարել փոփոխված «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածի 5-րդ մասի դրույթի պահանջի ապահովման պայմանով և հավելվածի   «Հողերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխություններ (հողամասերի կատեգորիայի տրանսֆորմացիան)» գծագրին (Այսուհետ` Գծագիր) և նրանում սահմանված կառուցապատման փուլերին  համապատասխան, ընդ որում.

|  |
| --- |
| **Մասիս քաղաքային համայնքի հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունները Ձև 1** |
|  |

**Առաջնահերթ միջոցառումներ (1-5 տարի)**

Աղյուսակ 1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Հողամասի N գծագրի վրա** | **Առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը** | **մակերեսը**  **(հա)** | **Գլխավոր հատակագծում փոփոխված նպատակային և/կամ գործառնական նշանակությունը** | **մակերեսը (հա)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳՀՊ** |  |  | **Հատուկ պահպանվող տարածքների** |  |
| **ԳՀՊ.1** | վարելահող | 0.9355 | Պեղման գոտի | 0.9355 |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳԱ** |  |  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից** |  |
| **ԳԱ.1** | վարելահող | 0.8806 | Գյուղ. արտադրական | 0.8806 |
| **ԳԱ.2** | արոտավայր | 2.2872 | Գյուղ. արտադրական | 2.2872 |
| **ԳԱ.3** | արոտավայր | 5.4474 | Գյուղ. արտադրական | 5.4474 |
| **ԳԱ.4** | արոտավայր | 1.8032 | Գյուղ. արտադրական | 1.8032 |
| **ԳԱ.5** | գյուղատնտեսական այլ | 4.5000 | Գյուղ. արտադրական | 4.5000 |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԳԲ.57** | վարելահող | 0.4165 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.4165 |
| **ԳԲ.58** | վարելահող | 0.2167 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2167 |
| **ԳԲ.59** | վարելահող | 0.0649 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0649 |
| **ԳԲ.61** | վարելահող | 0.4041 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4041 |
| **ԳԲ.62** | վարելահող | 0.4796 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4796 |
| **ԳԲ.63** | վարելահող | 0.1629 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1629 |
| **ԳԲ.64** | վարելահող | 0.4175 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4175 |
| **ԳԲ.65** | վարելահող | 0.5541 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.5541 |
| **ԳԲ.66** | վարելահող | 0.6672 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.6672 |
| **ԳԲ.67** | վարելահող | 0.2804 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2804 |
| **ԳԲ.68** | վարելահող | 0.1715 | Հասարակական կառուցապատման | 0.1715 |
| **ԳԲ.71** | վարելահող | 0.1400 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1400 |
| **ԳԲ.72** | վարելահող | 0.0297 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0297 |
| **ԳԲ.73** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0855 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0855 |
| **ԳԲ.74** | վարելահող | 0.0536 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0536 |
| **ԳԲ.75** | վարելահող | 0.0587 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0587 |
| **ԳԲ.76** | վարելահող | 0.0948 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0948 |
| **ԳԲ.77** | վարելահող | 0.0659 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0659 |
| **ԳԲ.78** | խաղողի այգի | 0.0219 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0219 |
| **ԳԲ.79** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0323 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0323 |
| **ԳԲ.80-1** | վարելահող | 0.1605 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1605 |
| **ԳԲ.80-2** | արոտավայր | 0.1772 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1772 |
| **ԳԲ.80-3** | արոտավայր | 0.0146 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0146 |
| **ԳԲ.80-4** | վարելահող | 0.2393 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2393 |
| **ԳԲ.80-5** | վարելահող | 0.0242 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0242 |
| **ԳԲ.80-6** | վարելահող | 0.1038 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1038 |
| **ԳԲ.81** | խոտհարք | 0.3759 | Խառը կառուցապատում | 0.3759 |
| **ԳԲ.82** | վարելահող | 0.4329 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.4329 |
| **ԳԲ.82-1** | արոտավայր | 0.2321 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2321 |
| **ԳԲ.83** | խոտհարք | 0.8589 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.8589 |
| **ԳԲ.85** | խոտհարք | 0.7687 | Խառը կառուցապատում | 0.7687 |
| **ԳԲ.86** | խոտհարք | 1.6083 | Խառը կառուցապատում | 1.6083 |
| **ԳԲ.86-1** | խոտհարք | 0.9050 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.9050 |
| **ԳԲ.86-2** | խոտհարք | 0.3121 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.3121 |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
|  |  |  | **Էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների** |  |
| **ԳԿ.1** | վարելահող | 0.428 | կոմունալ (գերեզմանոց) | 0.4280 |
| **ԳԿ.2** | վարելահող | 2.731 | կոմունալ (գերեզմանոց) | 2.7314 |
| **ԳԿ.3** | գյուղատնտեսական այլ | 3.191 | կոմունալ (գերեզմանոց) | 3.191 |
| **ԳԿ.4** | վարելահող | 1.455 | կոմունալ (գերեզմանոց) | 1.4547 |
|  | **Ջրային կամ ջրային տնտեսությանհողերից՝** |  |  |  |
| **ՋԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ՋԲ.1** | Ջրային հողեր | 0.0833 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0833 |
| **ՋԲ.2** | Ջրային հողեր | 0.2936 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2936 |
| **ՋԲ.3** | Ջրային հողեր | 0.0797 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0797 |
| **ՋԲ.10** | Ջրային հողեր | 0.2965 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2965 |
| **ՋԲ.11** | Ջրային հողեր | 0.0186 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0186 |
| **ՋԲ.12** | Ջրային հողեր | 0.0326 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0326 |
| **ՋԲ.13** | Ջրային հողեր | 0.0177 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0177 |
| **ՋԲ.14** | Ջրային հողեր | 0.0178 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0178 |
| **ՋԲ.15** | Ջրային հողեր | 0.0092 | Խառը կառուցապատում | 0.0092 |
| **ՋԲ.16** | Ջրային հողեր | 0.0599 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0599 |
| **ՋԲ.17** | Ջրային հողեր | 0.0106 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0106 |
| **ՋԲ.18** | Ջրային հողեր | 0.2171 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2171 |
| **ՋԲ.19** | Ջրային հողեր | 0.2260 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2260 |
| **ՋԲ.20** | Ջրային հողեր | 0.3410 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.3410 |
| **ՋԲ.21** | Ջրային հողեր | 0.0204 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0204 |
| **ՋԲ.22** | Ջրային հողեր | 0.0357 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0357 |
| **ՋԲ.23** | Ջրային հողեր | 0.0072 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0072 |
| **ՋԲ.24** | Ջրային հողեր | 0.0077 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0077 |
|  | **Բնակավայրերի հողերից** |  |  |  |
| **ԲԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԲԲ.1** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.1916 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1916 |
| **ԲԲ.2** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0503 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0503 |
| **ԲԲ.2-1** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0122 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0122 |
| **ԲԲ.3** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.1145 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1145 |
| **ԲԲ.4** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0888 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0888 |
| **ԲԲ.4-1** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0230 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0230 |
| **ԲԲ.5** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.6012 | Խառը կառուցապատում | 0.6012 |
| **ԲԲ.6** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1380 | Հասարակականկառուցապատման | 0.1380 |
| **ԲԲ.7** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0411 | Խառը կառուցապատում | 0.0411 |
| **ԲԲ.8** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0330 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0330 |
| **ԲԲ.10** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1856 | Խառը կառուցապատում | 0.1856 |
| **ԲԲ.11** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0120 | Խառը կառուցապատում | 0.0120 |
| **ԲԲ.12** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0625 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0625 |
| **ԲԲ.16** | Բնակելի այլ | 0.0809 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0809 |
| **ԲԲ.17** | Բնակելի այլ | 0.0772 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0772 |
| **ԲԲ.18** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1174 | Խառը կառուցապատում | 0.1174 |
| **ԲԲ.119-2** | Բնակելի այլ | 0.4980 | Խառը կառուցապատում | 0.4980 |
| **ԲԲ.120** | Բնակելի այլ | 0.8315 | Խառը կառուցապատում | 0.8315 |
| **ԲԲ.121** | Բնակելի այլ | 0.4897 | Խառը կառուցապատում | 0.4897 |
| **ԲԲ.123** | Բնակելի այլ | 1.7614 | Բնակելի. Բարձրահարկ | 1.7614 |
| **ԲԲ.125** | Բնակելի այլ | 1.6536 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 1.6536 |
| **ԲԲ.126** | Բնակելի այլ | 0.5404 | Խառը կառուցապատում | 0.5404 |
| **ԲԲ.127** | Բնակելի այլ | 0.3589 | Խառը կառուցապատում | 0.3589 |
| **ԲԲ.128** | Բնակելի այլ | 0.0946 | Խառը կառուցապատում | 0.0946 |
| **ԲԲ.129** | Բնակելի այլ | 0.5562 | Խառը կառուցապատում | 0.5562 |
| **ԲԲ.130** | Բնակելի այլ | 0.9232 | Խառը կառուցապատում | 0.9232 |
| **ԲԲ.131** | Բնակելի այլ | 1.2979 | Հաս. նշանակության կառուցապատում | 1.2979 |
| **ԲԲ.131-1** | Բնակելի այլ | 0.0049 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0049 |
| **ԲԲ.132** | Բնակելի այլ | 0.2506 | Խառը կառուցապատում | 0.2506 |
| **ԲԲ.133** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4206 | Խառը կառուցապատում | 0.4206 |
| **ԲԲ.134** | Բնակելի այլ | 1.3267 | Խառը կառուցապատում | 1.3267 |
| **ԲԲ.134-1** | Խառը կառուցապատում | 0.2787 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2787 |
| **ԲԲ.135** | Բնակելի այլ | 3.0359 | Հաս. նշան․կառ․ Մարզական | 3.0359 |
| **ԲԲ.136** | Բնակելի այլ | 0.4425 | Խառը կառուցապատում | 0.4425 |
| **ԲԲ.137** | Հաս. կառուց․Հիվանդանոց | 1.5273 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 1.5273 |
| **ԲԲ.138** | Բնակելի այլ | 0.1955 | Հաս. նշ․կառ․ Վարչական (դատարան) | 0.1955 |
| **ԲԲ.139** | Բնակելի այլ | 0.4157 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.4157 |
| **ԲԲ.145** | Բնակելի այլ | 0.9240 | Խառը կառուցապատում | 0.9240 |
| **ԲԲ.146** | Բնակելի այլ | 0. 0403 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0. 0403 |
| **ԲԲ.147** | Բնակելի այլ | 0.0023 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0023 |
| **ԲԲ.148** | Բնակելի այլ | 0.0276 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0276 |
| **ԲԲ.149** | Բնակելի այլ | 0.1036 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1036 |
| **ԲԲ.150** | Բնակելի այլ | 0.0277 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0277 |
| **ԲԲ.151** | Բնակելի այլ | 0.1836 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1836 |
| **ԲԲ.151-1** | Բնակելի այլ | 0.0514 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0514 |
| **ԲԲ.151-2** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0150 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0150 |
| **ԲԲ.151-3** | Բնակելի այլ | 0.0116 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0116 |
| **ԲԲ.151-4** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0120 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0120 |
| **ԲԲ.151-5** | Բնակելի այլ | 0.0254 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0254 |
| **ԲԲ.151-6** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0127 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0127 |
| **ԲԲ.155** | Բնակելի այլ | 0.7092 | Խառը կառուցապատում | 0.7092 |
| **ԲԲ.156** | Բնակելի այլ | 0.2443 | Խառը կառուցապատում | 0.2443 |
| **ԲԲ.157** | Բնակելի այլ | 0.1151 | Խառը կառուցապատում | 0.1151 |
| **ԲԲ.157-1** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3460 | Խառը կառուցապատում | 0.3460 |
| **ԲԲ.157-2** | Բնակելի այլ | 0.0407 | Խառը կառուցապատում | 0.0407 |
| **ԲԲ.164** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4431 | Խառը կառուցապատում | 0.4431 |
| **ԲԲ.165** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1221 | Խառը կառուցապատում | 0.1221 |
| **ԲԲ.166** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4194 | Խառը կառուցապատում | 0.4194 |
| **ԲԲ.167** | Բնակելի այլ | 0.3706 | Խառը կառուցապատում | 0.3706 |
| **ԲԲ.167-1** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3194 | Խառը կառուցապատում | 0.3194 |
| **ԲԲ.168** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7878 | Խառը կառուցապատում | 0.7878 |
| **ԲԲ.169** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8585 | Խառը կառուցապատում | 0.8585 |
| **ԲԲ.170** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8949 | Խառը կառուցապատում | 0.8949 |
| **ԲԲ.172** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7290 | Խառը կառուցապատում | 0.7290 |
| **ԲԲ.173** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7774 | Խառը կառուցապատում | 0.7774 |
| **ԲԲ.174** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5665 | Խառը կառուցապատում | 0.5665 |

**Միջնաժամկետ միջոցառումներ (5-10 տարի)**

Աղյուսակ 2.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳԱ** |  |  | **Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերից** |  |
| **ԳԱ.6** | արոտավայր | 1.32 | Գյուղ. արտադրական | 1.32 |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԳԲ.69** | գյուղատնտեսական այլ | 0.3721 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.3721 |
| **ԳԲ.70** | վարելահող | 0.8539 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.8539 |
|  | **Բնակավայրերի հողերից** |  |  |  |
| **ԲԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԲԲ.9** | Հասար.կառուցապատման | 0.8684 | Խառը կառուցապատում | 0.8684 |
| **ԲԲ.119-1** | Բնակելի այլ | 0.6368 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.6368 |
| **ԲԲ.122** | Բնակելի այլ | 0.7993 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.7993 |
| **ԲԲ.124** | Բնակելի այլ | 1.6808 | Խառը կառուցապատում | 1.6808 |
| **ԲԲ.140** | Բնակելի այլ | 0.4390 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.4390 |
| **ԲԲ.141** | Բնակելի այլ | 0.2379 | Խառը կառուցապատում | 0.2379 |
| **ԲԲ.142** | Բնակելի այլ | 0.2051 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2051 |
| **ԲԲ.143** | Բնակելի այլ | 0.1917 | Խառը կառուցապատում | 0.1917 |
| **ԲԲ.144** | Բնակելի այլ | 0.7051 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.7051 |
| **ԲԲ.158** | Բնակելի այլ | 0.1343 | Խառը կառուցապատում | 0.1343 |
| **ԲԲ.158-1** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1227 | Խառը կառուցապատում | 0.1227 |
| **ԲԲ.159** | Բնակելի այլ | 0.0349 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0349 |
| **ԲԲ.159-1** | Բնակելի այլ | 0.0727 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0727 |
| **ԲԲ.160** | Բնակելի այլ | 0.1338 | Խառը կառուցապատում | 0.1338 |
| **ԲԲ.160-1** | Բնակելի այլ | 0.1277 | Խառը կառուցապատում | 0.1277 |
| **ԲԲ.161** | Բնակելի այլ | 0.3545 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.3545 |
| **ԲԲ.162** | Բնակելի այլ | 0.8047 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.8047 |
| **ԲԲ.163** | Բնակելի այլ | 0.7138 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.7138 |
| **ԲԲ.166-1** | Բնակելի այլ | 0.1677 | Խառը կառուցապատում | 0.1677 |
| **ԲԲ.176** | Բնակելի այլ | 2.0112 | Հաս. նշանակության կառուցապատում | 2.0112 |

**Հեռանկարային միջոցառումներ (10-15 տարի)**

Աղյուսակ 3.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Գյուղատնտեսական նշանակության հողերից՝** |  |  |  |
| **ԳԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԳԲ.1** | վարելահող | 0.0136 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0136 |
| **ԳԲ.2** | գյուղատնտեսական այլ | 0.2472 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2472 |
| **ԳԲ.3** | վարելահող | 0.3341 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.3341 |
| **ԳԲ.4** | վարելահող | 0.8502 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.8502 |
| **ԳԲ.5** | վարելահող | 0.7725 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7725 |
| **ԳԲ.6** | վարելահող | 0.0322 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0322 |
| **ԳԲ.7** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0071 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0071 |
| **ԳԲ.8** | վարելահող | 0.5846 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5846 |
| **ԳԲ.9** | վարելահող | 0.1516 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1516 |
| **ԳԲ.10** | վարելահող | 0.8645 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8645 |
| **ԳԲ.11** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0070 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0070 |
| **ԳԲ.11-1** | գյուղատնտեսական այլ | 0.089 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.089 |
| **ԳԲ.12** | վարելահող | 0.0512 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0512 |
| **ԳԲ.13** | վարելահող | 1.0175 | Բնակելի․Տնամերձ | 1.0175 |
| **ԳԲ.14** | վարելահող | 0.2676 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2676 |
| **ԳԲ.15** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0026 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0026 |
| **ԳԲ.16** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0158 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0158 |
| **ԳԲ.17** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0096 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0096 |
| **ԳԲ.17-1** | գյուղատնտեսական այլ | 0.1629 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1629 |
| **ԳԲ.18** | գյուղատնտեսական այլ | 0.3003 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3003 |
| **ԳԲ.19** | վարելահող | 0.5740 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5740 |
| **ԳԲ.20** | վարելահող | 0.3749 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3749 |
| **ԳԲ.21** | վարելահող | 0.0815 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0815 |
| **ԳԲ.22** | վարելահող | 0.1185 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1185 |
| **ԳԲ.23** | վարելահող | 0.4386 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.4386 |
| **ԳԲ.24** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0033 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0033 |
| **ԳԲ.25** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0051 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.0051 |
| **ԳԲ.25-1** | գյուղատնտեսական այլ | 0.1015 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1015 |
| **ԳԲ.26** | վարելահող | 0.5366 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5366 |
| **ԳԲ.27** | վարելահող | 0.1187 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1187 |
| **ԳԲ.28** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0677 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0677 |
| **ԳԲ.29** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0793 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.0793 |
| **ԳԲ.29-1** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0076 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0076 |
| **ԳԲ.30** | վարելահող | 0.7259 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.7259 |
| **ԳԲ.31** | վարելահող | 0.1385 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1385 |
| **ԳԲ.32** | վարելահող | 0.7632 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7632 |
| **ԳԲ.33** | վարելահող | 0.6739 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.6739 |
| **ԳԲ.34** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0438 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0438 |
| **ԳԲ.35** | վարելահող | 0.7068 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7068 |
| **ԳԲ.36** | վարելահող | 0.7584 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.7584 |
| **ԳԲ.37** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0157 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0157 |
| **ԳԲ.38** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0291 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0291 |
| **ԳԲ.39** | վարելահող | 0.8002 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8002 |
| **ԳԲ.40** | վարելահող | 1.2570 | Բնակելի․Տնամերձ | 1.2570 |
| **ԳԲ.41** | վարելահող | 1.1854 | Բնակելի․Տնամերձ | 1.1854 |
| **ԳԲ.42** | վարելահող | 0.8845 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8845 |
| **ԳԲ.42-1** | վարելահող | 0.0323 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0323 |
| **ԳԲ.42-2** | վարելահող | 0.0046 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0046 |
| **ԳԲ.43** | վարելահող | 0.4996 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.4996 |
| **ԳԲ.43-1** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0723 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0723 |
| **ԳԲ.44** | վարելահող | 0.0169 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0169 |
| **ԳԲ.45** | վարելահող | 0.5067 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5067 |
| **ԳԲ.46** | վարելահող | 0.0647 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0647 |
| **ԳԲ.47** | վարելահող | 0.0743 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0743 |
| **ԳԲ.47-1** | վարելահող | 0.0015 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0015 |
| **ԳԲ.48** | վարելահող | 0.0128 | Բնակելի. Բարձրահարկ | 0.0128 |
| **ԳԲ.49** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0099 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0099 |
| **ԳԲ.50** | վարելահող | 0.1093 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1093 |
| **ԳԲ.51** | վարելահող | 1.3818 | Բնակելի. Բարձրահարկ | 1.3818 |
| **ԳԲ.52** | վարելահող | 0.6340 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.6340 |
| **ԳԲ.53** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0148 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0148 |
| **ԳԲ.54** | գյուղատնտեսական այլ | 0.2920 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.2920 |
| **ԳԲ.55** | վարելահող | 0.1263 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1263 |
| **ԳԲ.56** | գյուղատնտեսական այլ | 0.1907 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1907 |
| **ԳԲ.60** | գյուղատնտեսական այլ | 0.0520 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0520 |
| **ԳԲ.80** | վարելահող | 7.8131 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 7.8131 |
| **ԳԲ.84** | խոտհարք | 1.6629 | Խառը կառուցապատում | 1.6629 |
| **ԳԲ.87** | խոտհարք | 0.2489 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.2489 |
| **ԳԲ.88** | խոտհարք | 0.4667 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.4667 |
| **ԳԲ.89** | խոտհարք | 0.1540 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1540 |
| **ԳԲ.90** | խոտհարք | 0.4077 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.4077 |
| **ԳԲ.91** | խոտհարք | 0.6813 | Խառըկառուցապատման | 0.6813 |
| **ԳԲ.92** | խոտհարք | 0.8006 | Խառըկառուցապատման | 0.8006 |
| **ԳԲ.93** | խոտհարք | 0.4116 | Խառըկառուցապատման | 0.4116 |
| **ԳԲ.94** | խոտհարք | 1.8780 | Խառըկառուցապատման | 1.8780 |
| **ԳԲ.95** | խոտհարք | 0.8771 | Խառըկառուցապատման | 0.8771 |
| **ԳԲ.96** | խոտհարք | 0.1460 | Հասարակականկառուցապատման | 0.1460 |
| **ԳԲ.97** | խոտհարք | 1.1202 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 1.1202 |
|  | **Ջրային կամ ջրային տնտեսությանհողերից՝** |  |  |  |
| **ՋԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ՋԲ.4** | Ջրային հողեր | 0.0235 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0235 |
| **ՋԲ.5** | Ջրային հողեր | 0.0044 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0044 |
| **ՋԲ.6** | Ջրային հողեր | 0.0346 | Բնակելի. Բարձրահարկ | 0.0346 |
| **ՋԲ.7** | Ջրային հողեր | 0.0042 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0042 |
| **ՋԲ.8** | Ջրային հողեր | 0.0042 | Ընդհ․օգտագործման․ Փողոցներ | 0.0042 |
| **ՋԲ.9** | Ջրային հողեր | 0.0213 | Հաս. կառուց․Ուսումնակրթական | 0.0213 |
|  | **Բնակավայրերի հողերից** |  |  |  |
| **ԲԲ** |  |  | **Բնակավայրերի** |  |
| **ԲԲ.13** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1222 | Խառը կառուցապատում | 0.1222 |
| **ԲԲ.13-1** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1234 | Խառը կառուցապատում | 0.1234 |
| **ԲԲ.14** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5243 | Խառը կառուցապատում | 0.5243 |
| **ԲԲ.15** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5249 | Խառը կառուցապատում | 0.5249 |
| **ԲԲ.19** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1168 | Խառը կառուցապատում | 0.1168 |
| **ԲԲ.20** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3014 | Խառը կառուցապատում | 0.3014 |
| **ԲԲ.21** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.2925 | Խառը կառուցապատում | 0.2925 |
| **ԲԲ.22** | Բնակելի այլ | 0.0810 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0810 |
| **ԲԲ.23** | Բնակելի այլ | 0.0810 | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0810 |
| **ԲԲ.24** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3014 | Խառը կառուցապատում | 0.3014 |
| **ԲԲ.25** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.2925 | Խառը կառուցապատում | 0.2925 |
| **ԲԲ.26** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.1023 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.1023 |
| **ԲԲ.27** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.1262 | Խառը կառուցապատում | 1.1262 |
| **ԲԲ.28** | Բնակելի այլ | 0.0312 | Խառը կառուցապատում | 0.0312 |
| **ԲԲ.29** | Բնակելի այլ | 0.0255 | Խառը կառուցապատում | 0.0255 |
| **ԲԲ.30** | Բնակելի այլ | 0.0261 | Խառը կառուցապատում | 0.0261 |
| **ԲԲ. 31** | Բնակելի այլ | 0.0192 | Խառը կառուցապատում | 0.0192 |
| **ԲԲ.32** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.0309 | Խառը կառուցապատում | 1.0309 |
| **ԲԲ.33** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.5390 | Խառը կառուցապատում | 1.5390 |
| **ԲԲ.34** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.8066 | Խառը կառուցապատում | 1.8066 |
| **ԲԲ.35** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.5238 | Խառը կառուցապատում | 1.5238 |
| **ԲԲ.36** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.5562 | Խառը կառուցապատում | 1.5562 |
| **ԲԲ.37** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.8496 | Խառը կառուցապատում | 1.8496 |
| **ԲԲ.37-1** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0246 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ, մայթ | 0.0246 |
| **ԲԲ.38** | Բնակելի այլ | 0.0494 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ, մայթ | 0.0494 |
| **ԲԲ.38-1** | Բնակելի այլ | 0.1015 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.1015 |
| **ԲԲ.38-2** | Բնակելի այլ | 0.0084 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ, մայթ | 0.0084 |
| **ԲԲ.39** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.7130 | Խառը կառուցապատում | 0.7130 |
| **ԲԲ.40** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0731 | Խառը կառուցապատում | 0.0731 |
| **ԲԲ.41** | Հասար.կառուցապատման | 0.0399 | Խառը կառուցապատում | 0.0399 |
| **ԲԲ.42** | Բնակելի այլ | 0.1078 | Խառը կառուցապատում | 0.1078 |
| **ԲԲ.43** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0498 | Խառը կառուցապատում | 0.0498 |
| **ԲԲ.44** | Հասար.կառուցապատման | 0.1224 | Խառը կառուցապատում | 0.1224 |
| **ԲԲ.45** | Բնակելի այլ | 0.0368 | Խառը կառուցապատում | 0.0368 |
| **ԲԲ.46** | Հասար.կառուցապատման | 0.0068 | Խառը կառուցապատում | 0.0068 |
| **ԲԲ.47** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4307 | Խառը կառուցապատում | 0.4307 |
| **ԲԲ.48** | Բնակելի այլ | 0.0701 | Խառը կառուցապատում | 0.0701 |
| **ԲԲ.49** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4230 | Խառը կառուցապատում | 0.4230 |
| **ԲԲ.50** | Բնակելի այլ | 0.0220 | Խառը կառուցապատում | 0.0220 |
| **ԲԲ. 51** | Բնակելի այլ | 0.0150 | Խառը կառուցապատում | 0.0150 |
| **ԲԲ.52** | Հասար.կառուցապատման | 0.0415 | Խառը կառուցապատում | 0.0415 |
| **ԲԲ.53** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3765 | Խառը կառուցապատում | 0.3765 |
| **ԲԲ.54** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5453 | Խառը կառուցապատում | 0.5453 |
| **ԲԲ.55** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3584 | Խառը կառուցապատում | 0.3584 |
| **ԲԲ.56** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4185 | Խառը կառուցապատում | 0.4185 |
| **ԲԲ.57** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.2943 | Խառը կառուցապատում | 0.2943 |
| **ԲԲ.58** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7037 | Խառը կառուցապատում | 0.7037 |
| **ԲԲ.59** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.7476 | Խառը կառուցապատում | 0.7476 |
| **ԲԲ.60** | Բնակելի. Բարձրահարկ | 0.6891 | Խառը կառուցապատում | 0.6891 |
| **ԲԲ.61** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0436 | Խառը կառուցապատում | 0.0436 |
| **ԲԲ. 62** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0435 | Խառը կառուցապատում | 0.0435 |
| **ԲԲ.63** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0164 | Խառը կառուցապատում | 0.0164 |
| **ԲԲ.64** | Բնակելի այլ | 0.0077 | Խառը կառուցապատում | 0.0077 |
| **ԲԲ.65** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0369 | Խառը կառուցապատում | 0.0369 |
| **ԲԲ.66** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.0502 | Խառը կառուցապատում | 1.0502 |
| **ԲԲ.67** | Բնակելի այլ | 0.0057 | Խառը կառուցապատում | 0.0057 |
| **ԲԲ.68** | Հասար.կառուցապատման | 0.0078 | Խառը կառուցապատում | 0.0078 |
| **ԲԲ.69** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1414 | Խառը կառուցապատում | 0.1414 |
| **ԲԲ.70** | Բնակելի այլ | 0.0103 | Խառը կառուցապատում | 0.0103 |
| **ԲԲ.71** | Հասար.կառուցապատման | 0.0036 | Խառը կառուցապատում | 0.0036 |
| **ԲԲ.72** | Բնակելի այլ | 0.0073 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0073 |
| **ԲԲ.73** | Հասար.կառուցապատման | 0.0209 | Խառը կառուցապատում | 0.0209 |
| **ԲԲ.74** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0111 | Խառը կառուցապատում | 0.0111 |
| **ԲԲ.75** | Բնակելի այլ | 0.2545 | Խառը կառուցապատում | 0.2545 |
| **ԲԲ.76** | Հասար.կառուցապատման | 0.0148 | Խառը կառուցապատում | 0.0148 |
| **ԲԲ.77** | Բնակելի այլ | 0.1032 | Խառը կառուցապատում | 0.1032 |
| **ԲԲ.78** | Բնակելի այլ | 0.0396 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0396 |
| **ԲԲ.79** | Բնակելի այլ | 0.0038 | Խառը կառուցապատում | 0.0038 |
| **ԲԲ.80** | Բնակելի այլ | 0.0272 | Խառը կառուցապատում | 0.0272 |
| **ԲԲ.81** | Բնակելի այլ | 0.0051 | Խառը կառուցապատում | 0.0051 |
| **ԲԲ.82** | Բնակելի այլ | 0.0158 | Խառը կառուցապատում | 0.0158 |
| **ԲԲ.83** | Հասար.կառուցապատման | 0.0111 | Խառը կառուցապատում | 0.0111 |
| **ԲԲ.84** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1935 | Խառը կառուցապատում | 0.1935 |
| **ԲԲ.85** | Բնակելի այլ | 0.1955 | Խառը կառուցապատում | 0.1955 |
| **ԲԲ.86** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1026 | Խառը կառուցապատում | 0.1026 |
| **ԲԲ.87** | Հասար.կառուցապատման | 0.0756 | Խառը կառուցապատում | 0.0756 |
| **ԲԲ.88** | Բնակելի այլ | 0.0037 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0037 |
| **ԲԲ.89** | Բնակելի այլ | 0.0005 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0005 |
| **ԲԲ.90** | Հասար.կառուցապատման | 0.0012 | Խառը կառուցապատում | 0.0012 |
| **ԲԲ.91** | Բնակելի այլ | 0.0012 | Խառը կառուցապատում | 0.0012 |
| **ԲԲ.92** | Բնակելի այլ | 0.0042 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0042 |
| **ԲԲ.93** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5249 | Խառը կառուցապատում | 0.5249 |
| **ԲԲ.94** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.0395 | Խառը կառուցապատում | 1.0395 |
| **ԲԲ.95** | Բնակելի այլ | 0.4104 | Խառը կառուցապատում | 0.4104 |
| **ԲԲ.96** | Հասար.կառուցապատման | 0.0138 | Խառը կառուցապատում | 0.0138 |
| **ԲԲ.97** | Հասար.կառուցապատման | 0.0375 | Խառը կառուցապատում | 0.0375 |
| **ԲԲ.98** | Բնակելի այլ | 0.0587 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0587 |
| **ԲԲ.99** | Հասար.կառուցապատման | 0.9103 | Խառը կառուցապատում | 0.9103 |
| **ԲԲ.100** | Բնակելի այլ | 0.0835 | Խառը կառուցապատում | 0.0835 |
| **ԲԲ.101** | Բնակելի այլ | 0.0192 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0192 |
| **ԲԲ.102** | Բնակելի այլ | 0.0755 | Խառը կառուցապատում | 0.0755 |
| **ԲԲ.103** | Բնակելի այլ | 0.0257 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0257 |
| **ԲԲ.104** | Հասար.կառուցապատման | 0.0058 | Խառը կառուցապատում | 0.0058 |
| **ԲԲ.105** | Հասար.կառուցապատման | 0.0050 | Խառը կառուցապատում | 0.0050 |
| **ԲԲ.106** | Բնակելի այլ | 0.0982 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0982 |
| **ԲԲ.107** | Բնակելի այլ | 0.0355 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0355 |
| **ԲԲ.107-1** | Բնակելի այլ | 0.0082 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ, մայթ | 0.0082 |
| **ԲԲ.108** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1412 | Խառը կառուցապատում | 0.1412 |
| **ԲԲ.109** | Բնակելի այլ | 0.0074 | Խառը կառուցապատում | 0.0074 |
| **ԲԲ.110** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.1665 | Խառը կառուցապատում | 0.1665 |
| **ԲԲ.111** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.0064 | Ընդհ․օգտ․ Փողոցներ | 0.0064 |
| **ԲԲ.112** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.4549 | Խառը կառուցապատում | 0.4549 |
| **ԲԲ.113** | Բնակելի․Տնամերձ | 2.1392 | Խառը կառուցապատում | 2.1392 |
| **ԲԲ.114** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8472 | Խառը կառուցապատում | 0.8472 |
| **ԲԲ.115** | Բնակելի այլ | 0.6922 | Խառը կառուցապատում | 0.6922 |
| **ԲԲ.116** | Բնակելի․Տնամերձ | 1.6124 | Խառը կառուցապատում | 1.6124 |
| **ԲԲ.117** | Բնակելի․Տնամերձ | 0. 3171 | Խառը կառուցապատում | 0. 3171 |
| **ԲԲ.117-1** | Հասար.կառուցապատման | 0.0277 | Խառը կառուցապատում | 0.0277 |
| **ԲԲ.118** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.3354 | Խառը կառուցապատում | 0.3354 |
| **ԲԲ.119** | Բնակելի այլ | 0.5795 | Խառը կառուցապատում | 0.5795 |
| **ԲԲ.152** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0624 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0624 |
| **ԲԲ.153** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0454 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0454 |
| **ԲԲ.154** | Ընդհանուր օգտագործման | 0.0255 | Ընդհ․օգտ. Հաս.նշան․կանաչապատման | 0.0255 |
| **ԲԲ.171** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.5638 | Խառը կառուցապատում | 0.5638 |
| **ԲԲ.175** | Բնակելի․Տնամերձ | 0.8955 | Խառը կառուցապատում | 0.8955 |
| **ԲԲ.177** | Բնակելի այլ | 1.1072 | Խառը կառուցապատում | 1.1072 |

3.   Ճյուղային և համայնքային զարգացման ծրագրերում սահմանված կարգով ներառել գլխավոր հատակագծի իրականացման համապատասխան միջոցառումներն` ըստ սահմանված հերթականության և «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերին համապատասխան` հողամասերի նպատակային նշանակության փոփոխությունները պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում և արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:  
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 60-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N02-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԳԵՎՈՐԳ ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ/**

 ,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

 1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 29-ի ,,ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆՆ ՈՒՂՂՎԱԾ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻԱ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ԾՐԱԳՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՀԱՐՄԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ,, N02-Ա որոշման 6-րդ կետից հետո լրացնել.  
,,7. Արարատի մարզ Մասիս քաղաքում  մանկապարտեզի կառուցում  
Նախագծի արժեք՝ 276.508.060 ՀՀ դրամ:,,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 61-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ 3,0472 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հաշվի առնելով Մասիս քաղաքային համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0,826 հա 5-րդ կարգի վարելահողը /ծածկագիր՝ 03-003-0294-0050/ և 2,2212 հա արոտավայրերը /ծածկագրեր՝ 03-003-0305-0082, 03-003-0305-0084, 03-003-0305-0083/ աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու՝  համաձայն կից հավելվածի:  
2.Հաստատել մեկնարկային գին՝ տվյալ պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 62-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 23-Ի N05-ՆՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ/**

,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, 2-րդ կետի համաձայն, հաշվի առնելով աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ Արամայիս Հարությունյանի զեկուցագիրը /մտից մատյանի՝ 06.04.2021թ. N71/ գյուղատնտեսական մթերքների արտադրության ծավալները ավելացնելու նպատակով առաջացած գյուղատնտեսական նշանակության հողերի օտարման պահանջարկը՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2017 թվականի հունվարի 23-ի N05-Ն որոշման մեջ գրառված նորմատիվ լինելու մասին հղումը ,,Ն,, տառը փոխարինել ,,Ա,, տառով:  
2. Որոշման կից հավելվածի ,,ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ (ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ) ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ /ՕՏԱՐՄԱՆ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ/ 2017-2021 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐ,, բաժնի  
-2-րդ կետի ,,Տարածքը մակերեսը /հա/,, սյունյակում գրառված ,,2,1,, թիվը փոխարինել ,,4,8,, թվով,  
-2-րդ կետի ,,2018,, սյունյակում գրառված ,,0,4,, թիվը փոխարինել ,,3,1,, թվով,  
-3-րդ կետի ,,Տարածքը մակերեսը /հա/,, սյունյակում գրառված ,,20,, թիվը փոխարինել ,,32,, թվով,  
-3-րդ կետի ,,2021,, սյունյակի տակ գրառված ,,3,, թիվը փոխարինել ,,15,, թվով,  
-,,Ընդամենը,, տողի ,,Տարածքը մակերեսը /հա/,, սյունյակում գրառված ,,7,7,, թիվը փոխարինել ,,40,4,, թվով,   
-,,Ընդամենը,, տողի ,,2018,, սյունյակում գրառված ,,5,2,, թիվը փոխարինել ,,8,9,, թվով,  
-,,Ընդամենը,, տողի ,,2021,, սյունյակում գրառված ,,4,2,, թիվը փոխարինել ,,16,2,, թվով,  
-,,Ընդամենը,, տողից առաջ գրառված ,,3.,, թիվն ու կետադրական նշանը հանել:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 63-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ 3-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՆԵՐԻՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՅՐ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆ/**

,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի համաձայն, հաշվի առնելով, որ 2021 թվականի փետրվարի 26-ին Մասիսի համայնքապետարանի և ,,Գոց,, ՍՊԸ-ի միջև կնքվել է NԱՄՄՔ-ԲՄԱՇՁԲ-21/1 պայմանագիրը Մասիսի համայնքապետարանի վարչական շենքի՝ ք. Մասիս կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի տանիքի, 3-րդ և 4-րդ հարկերի կապիտալ վերանորոգում իրականացնելու համար, որի հետևանքով 3-րդ հարկի վարձակալները փոխադարձ համաձայնությամբ չեն օգտագործում վարձակալած տարածքները՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Քաղաք Մասիս կենտրոնական հրապարակ թիվ 4 հասցեում գտնվող վարչական շենքի 3-րդ հարկի վարձակալներին տրամադրել արտոնություն՝ ազատել վարձավճարներից 2021 թվականի մարտի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ընկած ժամանակահատվածի համար.  
-Մասիսի տարածքային կրթության և գիտության աշխատողների արհմիություն /նախագահ Ա.Բեգոյան/ ընդամենը ՝ 73.500 ՀՀ դրամ,  
-Մասիսի տարածքային պետական հիմնարկների, տեղական ինքնակառավարման մարմինների և հասարակական սպասարկման աշխատողների արհմիություն /նախագահ Ա.Ասատրյան/ ընդամենը ՝ 119.770 ՀՀ դրամ,  
- փաստաբան Ա.Կարապետյան ընդամենը ՝ 136.920 ՀՀ դրամ,  
-Լիաննա Աբաղյան ընդամենը ՝ 233.800 ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 64-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ)ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ (ԿԱՄ)ՄԱՏՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՇԵՆՔԵՐԻՆ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎՈՂ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ, ՊԱՀԱՋՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԱՄԻՐՋԱՆՅԱՆ/**

 «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 35-րդ կետի համաձայն **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Սահմանել Մասիս քաղաքային համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման համար նախատեսված շենքերին և շինություններին ներկայացվող սահմանափակումները, պահանջները և պայմանները ՝ համաձայն հավելվածի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 65-Ն/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N153-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԱՄԻՐՋԱՆՅԱՆ/**

 ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի  18-րդ կետի, ,,Առևտրի և ծառայությունների մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն որոշումը՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2020 թվականի հոկտեմբերի 26-ի ,,ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈԻ ՄԱՍԻՆ,, N153-Ն որոշման 3-րդ մասի 11-րդ կետից հետո լրացնել.  
,,12) Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին Մասիս քաղաքային համայնքի վարչական տարածքում շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար հողամասերի (բացառությամբ գյուղատնտեսական նշանակության հողերի) և շինությունների տարածագնահատման (գոտիավորման) համաձայն օրական վճար՝   
1. տասներորդ գոտու տարածքում.  
-մինչև 6 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 1.500 ՀՀ դրամ,  
-մինչև 12 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 3.000 ՀՀ դրամ,  
2.տասնմեկերորդ գոտու տարածքում.   
-մինչև 6 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 750 ՀՀ դրամ,  
-մինչև 12 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 1.500 ՀՀ դրամ,  
3.տասնչորսերորդ գոտու տարածքում.  
-մինչև 6 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 350 ՀՀ դրամ,  
-մինչև 12 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 750 ՀՀ դրամ,  
-մինչև 25 քմ զբաղեցրած տարածքի համար ՝ օրական 2.500 ՀՀ դրամ:,,  
2.Սույն որոշումը կիրառել 2021 թվականի հուլիսի 01-ից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 66-Ն/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N08-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն, **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 29-ի N08-Ա որոշման վերնագրում  գրառված ,,ՀՈՒՆՎԱՐԻ 20-Ի,, բառն ու թիվը փոխարինել ,,ՀՈՒՆԻՍԻ 02-Ի,, բառով ու թվով և որոշման 1-ին կետում գրառված ,,հունվարի 20-ի,, բառն ու թիվը փոխարինել ,,հունիսի 02-ի,, բառով ու թվով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 67-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N50-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին և 2-րդ կետերի համաձայն, հիմք ընդունելով Արարատի մարզպետի 07.05.2021թ. N01//04391-2021 գրությունը՝**Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 21-ի N50-Ա որոշման 1-ին կետի բ/ ենթակետի վերջում նշված կետադրական նշանը՝ ստորակետը ,, , ,, փոխարինել վերջակետով ,,:,, և 1-ին կետից հանել գ/ ենթակետը՝ նախադասությունը ,,գ/ 1,0 հա -բազմամյա տնկարկ հիմնելու նպատակով գյուղատնտեսական  նշանակության արոտ հողատեսքը փոփոխել բազմամյա տնկարկ / կորիզավոր/  հողատեսքի։,,:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 68-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N47-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն, հաշվի առնելով Արարատի մարզպետի 07.05.2021 թվականի  N 01//04391-2021 գրությունը՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է**.

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 21-ի N47-Ա որոշման 1-ին կետում գրառված ,,պահեստային շինություն,, բառերը փոխարինել ,,գյուղատնտեսական մթերք վերամշակող տնտեսություն,, բառերով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 69-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N56-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն, **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2021 թվականի ապրիլի 21-ի N56-Ա որոշման վերնագրում  գրառված ,,ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ,, բառը փոխարինել ,,ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԸ,, բառերով,   
-որոշման 1-ին կետում գրառված ,,ավտոտնակը,, բառը փոխարինել ,,առևտրի սրահը,, բառերով,  
-որոշման 2-րդ կետում գրառված ,,24360 /քսանչորս հազար երեք հարյուր վաթսուն/,, թիվն ու բառերը փոխարինել ,,219240 /երկու հարյուր տասնիննը հազար  երկու հարյուր քառասուն/,, թվով ու բառերով,  
-որոշման 2-րդ կետում գրառված ,,2100 /երկու հազար մեկ հարյուր/,, թիվն ու բառերը փոխարինել ,,18900 /տասնութ հազար ինը հարյուր/,, թվով ու բառերով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 70-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 66-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Էդվարդ Մանուկյանի դիմումը և այն հանգամանքը, որ Էդվարդ Մանուկյանի  կողմից 2002 թվականին տաս տարի ժամկետով վարձակալած  Մասիս քաղաքում գտնվող 1,0 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0292-0017, գյուղատնտեսական վարելահող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատեսքը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամաս` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

  1․Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող` Էդվարդ Մանուկյանի կողմից վարձակալած Մասիս քաղաքում գտնվող 1,0 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0292-0017, վկայական N25052021-03-0075, 5-րդ կարգի գյուղատնտեսական վարելահողը գնման նախապատվության իրավունքով, տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի 992500/ինը հարյուր ինսուներկու հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամի չափով ուղղակի վաճառքով կառուցապատման նպատակով օտարել Էդվարդ Մանուկյանին ։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 71-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 66-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Կարեն Հարությունյանի դիմումը և այն հանգամանքը, որ Կարեն Հարությունյանի  կողմից 2008 թվականին տաս տարի ժամկետով վարձակալած  Մասիս քաղաքում գտնվող 1,5027 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0297-0061, գյուղատնտեսական վարելահող համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատեսքը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամաս` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

  1․Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող` Կարեն Հարությունյանի կողմից վարձակալած Մասիս քաղաքում գտնվող 1,5027 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0297-0061, վկայական N30042021-03-0061, 4-րդ կարգի գյուղատնտեսական վարելահողը գնման նախապատվության իրավունքով, տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի 3031698/ երեք միլիոն երեսունմեկ հազար վեց հարյուր ինսունութ/ ՀՀ դրամի չափով ուղղակի վաճառքով կառուցապատման նպատակով օտարել Կարեն Հարությունյանին ։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 72-Ա/

Լսեցին  
**ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

     Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ նշված տարածքը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1. Թույլատրել Մասիս քաղաքային համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող` ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս քաղաք Ազատամարտիկների փողոց թիվ 27/68 հասցեում գտնվող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման 0,0106 հա հողատարածքը /ծածկագիր՝ 03-003-0882-0002/ կառուցապատման նպատակով 50 տարի ժամկետով կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու համար կազմակերպել մրցույթ:  
   2.Մեկնարկային գին սահմանել 20000 / քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 73-Ա/

Լսեցին  
**ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏԱՐԱԾՔԸ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

     Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46.2 կետի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ նշված տարածքը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1. Թույլատրել Մասիս քաղաքային համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող` ՀՀ Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 6-րդ թաղամաս 1-ին փողոց թիվ 75/1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման 0,02524 հա հողատարածքը /ծածկագիր՝ 03-003-0023-0045/ կառուցապատման նպատակով 50 տարի ժամկետով կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու համար կազմակերպել մրցույթ:  
   2.Մեկնարկային գին սահմանել 20000 / քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 74-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում բնակելի տուն, ավտոտնակ կառուցելու, հասարակական սպասարկման շինություններ կառուցելու նպատակով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,095707 հա /ծածկագրեր՝ 03-003-0426-0011, 03-003-0811-0008, 03-003-0137-0642, 03-003-0424-0260, 03-003-0138-0378, 03-003-0138-0380/, բնակավայրերի խառը կառուցապատման 0,601324 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0286-0009, 03-003-0286-0006, 03-003-0286-0008, 03-003-0286-0010, 03-003-0286-0011, 03-003-0286-0013, 03-003-0286-0012, 03-003-0286-0015, 03-003-0286-0014,03-003-0286-0007,03-003-0087-0144,03-003-0106-0145,03-003-0073-0185,03-003-0137-0643,03-003-0130-0233,03-003-0106-0145,03-003-0137-0645,03-003-0137-0646/ հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու համաձայն  հավելվածի:   
2.Հաստատել մեկնարկային գին՝ տվյալ պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 75-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԱՇՈՏ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Աշոտ Թումանյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 3-րդ թաղամաս թիվ 1/31 հասցեում գտնվող ավտոտնակը /մակերես՝ 19,6 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00196 հա բնակավայրերի նպատակային խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝ 03-003-0106-0147/ ուղղակի վաճառքով օտարել Աշոտ Թումանյանին։  
 2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է  41160 /քառասունմեկ հազար հարյուրվաթսուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:  
 3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 57624/ հիսունյոթ հազար վեց հարյուր քսանչորս/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 76-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՊԱՀԵՍՏՆԵՐԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳԵՎՈՐԳ ԱՍԼԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆ/**

  Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Գևորգ Ասլանյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք Արդյունաբերական հանգույց Հրանտ Վարդանյան փողոց թիվ 24/2 հասցեում գտնվող պահեստները /մակերես՝ 17,34քմ և 9,26 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00586 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողամասը /ծածկագիր՝ 03-003-0423-0054/ ուղղակի վաճառքով օտարել Գևորգ Ասլանյանին։  
 2. Պահեստի համար մուծման վճարը կազմում է 111720 /մեկ հարյուր տասնմեկ հազար յոթ հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 4200  /չորս հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ:  
 3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 260290 /երկու հարյուր վաթսուն հազար երկու հարյուր ինսուն/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 4441,8 /չորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ ամբողջ ութ/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-8 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ավագանու անդամներ |
|  | ՎԱՉԱԳԱՆ ԱԲԳԱՐՅԱՆ  ԱՐՍԵՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ  ԱՐՄԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  ԷԴՎԱՐԴ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ  ԱՐՄԵՆ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ  ՍԱՐԳԻՍ ՌԱՖԱՅԵԼՅԱՆ  ԷԴՄՈՆԴ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ  ՎԱՀԱՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ |

Համայնքի ղեկավարի պաշտոանկատար՝  
ԿԱՐԵՆ ՕՀԱՆՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`

Վարդան Գաբրիելյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_