  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ   
գիծ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 8**11 ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 2020թվական  
  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 9 անդամներ:

Բացակա էին` Պապիկ Աբգարյանը, Էդվարդ Մարգարյանը, Արմեն Մարտիրոսյանը, Գեղամ Փահլեվանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Նվարդ Սահակյան, Վանյա Պողոսյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավար` Դավիթ Համբարձումյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ` Լուսինե Աստաբացյանը**

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՐԴԱՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի պահանջներով՝ **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է․**

 Հաստատել համայնքի ղեկավարի ներկայացրած Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 11-ի նիստի օրակարգը ․

  1․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2․ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԵՎ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

3․ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂՄԻՑ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 08-ԻՑ ՄԻՆՉԵՎ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 07-Ն ԸՆԿԱԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄԸ ԵՎ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

4․ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ /ԿԱՄ/ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

5․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ   28-Ի N82-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

6․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏՈՒՆՆ ԱՃՈՒՐԴ- ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

7․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

8․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

9․ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՀԱՐ ՔՈԼՈԶՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

10․ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՐԱՆՏ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

11․ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԺՈՐԱ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

12․ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍԵՎԱՆ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

13․ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ,ՊԱՐԻՍՊԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍԵՎԱՆ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

14․ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ      21-Ի N60-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 103-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԵՎ ՖՈՆԴԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով  ,,Տեղական  ինքնակառավարման մասին,,  Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, ,,Բյուջետային համակարգի մասին,,  Հայաստանի   Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի  պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկը և ֆինանսական բաժնի պետի  զեկույցը (զեկույցը կցվում է)՝  **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1.  Համայնքի 2020թ. բյուջեի ֆոնդային մասում՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողերի իրացումից մուտքերն ավելացնել               21389,2 հազար դրամով:

2.  Համայնքի 2020թ. բյուջեի վարչական մասի ծախսերը վերաբաշխել համաձայն հավելված 1-ի:

3.  Համայնքի 2020թ. բյուջեի ֆոնդային մասի ծախսերը վերաբաշխել համաձայն հավելված 2-ի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 104-Ն/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՂՄԻՑ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 08-ԻՑ ՄԻՆՉԵՎ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 07-Ն ԸՆԿԱԾ ԺԱՄԱՆԱԿԱՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՀԱՇՎԱՌՈՒՄԸ ԵՎ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՆՎԱՐԴ ՍԱՀԱԿՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով ֆինանսական բաժնի պետի զեկույցը (զեկույցը կցվում է)` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հաստատել 2020 թվականի  հուլիսի 08-ից միչև  2020 թվականի սեպտեմբերի 07-ն ընկած ժամանակահատվածում  ձեռք բերված հիմնական միջոցի հաշվառումը և բաշխումը գույքային հաշվառման փաստաթղթերում` համաձայն հավելված 1-ի:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 105-Ա/

Լսեցին  
**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԵՎ /ԿԱՄ/ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՄՐՑՈՒՅԹՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՍՏԱԲԱՑՅԱՆ/**

Հիմք ընդունելով  Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 77-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջները **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է․**

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը վարձակալության և /կամ/ կառուցապատման իրավունքով տրամադրելու նպատակով մրցույթների կազմակերպման համար ստեղծել մրցույթային հանձնաժողով  հետևյալ կազմով .

Հանձնաժողովի նախագահ`

Դավիթ Համբարձումյան

Անդամներ`

Նորայր Հակոբյան - քաղաքապետի տեղակալ

Վոլոդյա Սահակյան - համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ

 Արամայիս Հարությունյան - համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ

Արմեն Դալլաքյան - համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետ

Վաչագան Աբգարյան  - ավագանու անդամ:

2․Հանձնաժողովի կազմից նշանակել աճուրդավար Վոլոդյա Սահակյանին և արձանագրող Արամայիս Հարությունյանին։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 106-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 28-Ի N82-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՀԱՎԵԼՎԱԾԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԼՈՒՍԻՆԵ ԱՍՏԱԲԱՑՅԱՆ/**

 Ղեկավարվելով ,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ  կետի, 3-րդ  մասի պահանջներով **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է․**

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 28-ի N82-Ա որոշման հավելվածի․

ա/  2-րդ կետի 2-րդ ենթակետից հանել ,,սոցիալապես անապահով ընտանիքների,, բառերը,

բ/ 3-րդ կետի 2-րդ ենթակետից հանել ,,սոցիալապես անապահով ընտանիքների,, բառերը,

գ/ 18-րդ կետի 3-րդ ենթակետի ,,չվարելը,, բառից հետո լրացնել /բացառությամբ ուսման վարձի/ բառերը։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 107-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏՈՒՆՆ ԱՃՈՒՐԴ- ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 21-րդ հոդվածի,  Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի  պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը`**Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է**.

1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող կիսակառույց մշակույթի տունը /մակերեսը՝ 3157,2 քմ, կադաստրային համարը՝ 111-002-001/ բնակավայրեի հասարակական կառուցապատման 0,63 հա հողամասով /ծածկագիր՝ 03-003-111-002/ աճուրդ վաճառքի միջոցով օտարելու հետևյալ նպատակով և պայմանով.

1. Գնորդը պարտավորվում է վերը նշված տարածքում առնվազն 7 տարվա ընթացքում կառուցել առնվազն 250 քմ միջազգային ստանդարտներին համապատասխան մշակութի տուն՝ նվիրաբերությամբ  համայնքին փոխանցելով,
2. Կառուցվող մշակույթի տան նախագիծը համաձայնեցնել համայնքի ղեկավարի հետ
3. Աճուրդի արդյունքներով հաղթած ճանաչված անձի հետ կնքել պայմանագիր՝ սահմանելով այլ պայմաններ:

2. Հաստատել մեկնարկային գինը՝ կիսակառույց շինության գինը ըստ 12.05.2020 թվականի գնահատման արժեքի,իսկ հողը՝ տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 108-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

  1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին մեկ տարվա ընթացքում բնակելի տուն կառուցելու, հասարակական սպասարկման շինություններ կառուցելու, արտադրական օբյեկտների կառուցման և գյուղատնտեսական գործունեությամբ զբաղվելու նպատակով համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման 0,111855 հա /ծածկագրեր՝ 03-003-0128-0580, 03-003-0137-0331, 03-003-0298-0033, 03-003-0126-0162, 03-003-0137-0623, 03-003-0135-0196, 03-003-0126-0163, 03-003-0100-0039/,բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման 0,04766 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0717-0004/, բնակավայրերի այլ 0,0093 /ծածկագիր՝ 03-003-0811-0007/, բնակավայրերի խառը կառուցապատման 0,0043253 հա /ծածկագրեր՝ 03-003-0128-0773, 03-003-0298-0751, 03-003-0298-0753, 03-003-0128-0074/, արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների 0,012 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0296-0463/, արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական 0,0286 հա /ծածկագիր՝ 03-003-0094-0074, 03-003-0094-0075/ հողամասերը աճուրդ-վաճառքի միջոցով օտարելու համաձայն  հավելվածի:

2.Հաստատել մեկնարկային գին՝ տվյալ պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի 100 %-ի չափով:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 109-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

 Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, 66-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Ասյա Բադիկի Վարդանյանի  լիազորված անձ /լիազորագիր տրված՝ 27․07․2020թ․, գրանցված գրանցամատյանում 1985-ով/ Արթուր Վահագնի Գևորգյանի դիմումը և այն հանգամանքը, որ Ա․Վարդանյանի  կողմից 2006 թվականին իննսուն տարի ժամկետով վարձակալած ք․ Մասիս ն/թ Հերացու փող․ , 22 հասցեում գտնվող 0․117 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0137-0313, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամաասը չի հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամաս **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1․Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող, Ասյա Բադիկի Վարդանյանի կողմից վարձակալած ք․ Մասիս ն/թ Հերացու փող․ , 22 հասցեում գտնվող 0․117 հա, ծածկագիր՝ 03-003-0137-0313, վկայական N21052012-03-0147, բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, տվյալ պահին գործող հողի կադաստրային արժեքի 100 տոկոսի չափով ուղղակի վաճառքով օտարել Ասյա Բադիկի Վարդանյանին կառուցապատելու նպատակով։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 110-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԳՈՀԱՐ ՔՈԼՈԶՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Գոհար Քոլոզյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

   1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ ք. Մասիս  Շիրազի փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 14/24-1 հասցեում գտնվող ավտոտնակը /արտաքին մակերես՝ 31,7 քմ, ներքին մակերես՝ 27,2 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,02241 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0128-0771/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Գոհար Քոլոզյանին ։  
2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է  66570/ վաթսունվեց հազար հինգ  հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  658854/վեց հարյուր հիսունութ հազար ութ հարյուր հիսունչորս/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 111-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՐԱՆՏ ՂԱՄԲԱՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Հրանտ Ղամբարյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

   1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 3-րդ թաղամաս  Հերացու փողոց թիվ 18/72 հասցեում գտնվող ավտոտնակը /արտաքին մակերես՝ 30,4 քմ, ներքին մակերես՝ 23,4 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00304 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0108-0019/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Հրանտ Ղամբարյանին ։  
2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է  63840/ վաթսուներեք հազար ութ հարյուր քառասուն / ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  89376/ ութսունինը հազար երեք հարյուր յոթանասունվեց/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 112-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ԺՈՐԱ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Ժորա Օհանյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

 1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 5-րդ  փողոց թիվ 34/39 հասցեում գտնվող ավտոտնակը /արտաքին մակերես՝ 23,4 քմ, ներքին մակերես՝ 20,1 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00234 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0087-0062/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Ժորա Օհանյանին ։

2. Ավտոտնակի համար մուծման վճարը կազմում է  49140/ քառասունինը հազար մեկ հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 2100  /երկու հազար մեկ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  68796/ վաթսունութ հազար յոթ հարյուր իննսունվեց/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 113-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍԵՎԱՆ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Սևան Նիկողոսյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

 1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 1-ին փողոց թիվ 89/2 հասցեում գտնվող տնտեսական շինությունը / մակերես՝ 23,6 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00391 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0082-0040/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Սևան Նիկողոսյանին ։

2. Տնտեսական շինության համար մուծման վճարը կազմում է  99120/ իննիսունինը հազար մեկ հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 4200  /չորս հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  114954/ մեկ հարյուր տասնչորս հազար ինը հարյուր հիսունչորս/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 114-Ա/

Լսեցին  
**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՃԱՆԱՉՎԱԾ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ,ՊԱՐԻՍՊԸ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՈՒ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՍԵՎԱՆ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

   Ղեկավարվելով ,,Տեղական ինքնակառավարման մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի  ,,Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին,, № 912-Ն որոշման պահանջները և հաշվի առնելով, որ Սևան Նիկողոսյանի կողմից ընդունվել է ուղղակի վաճառքով գնելու առաջարկը` **Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է.**

 1.Թույլատրել մեկ տարվա ընթացքում Մասիս քաղաքային համայնքի սեփականություն հանդիսացող ՀՀ  Արարատի մարզ Մասիս քաղաք 1-ին փողոց թիվ 89/1 հասցեում գտնվող տնտեսական շինությունը / մակերես՝ 18,8 քմ/, պարիսպը /մակերես՝6,9 քմ/ և սպասարկման ու պահպանման համար օգտագործվող 0,00806 հա բնակավայրերի նպատակային բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը /ծածկագիր՝03-003-0082-0039/ ուղղակի վաճառքով օտարել  Սևան Նիկողոսյանին ։

2. Տնտեսական շինության ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  78960/ յոթանասունութ հազար ինը հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ/ 1քմ-ի արժեքը 4200  /չորս հազար երկու հարյուր/ ՀՀ դրամ:

3.Պարսպի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է 28980/ քսանութ հազար ինը հարյուր ութանասուն/ ՀՀ դրամ, 1քմ-ի արժեքը 4200/չորս հազար երկու հարյուր / ՀՀ դրամ:

4. Հողամասի ուղղակի վաճառքի գինը կազմում է  236964/ երկու հարյուր երեսունվեց հազար ինը հարյուր վաթսունչորս/ ՀՀ դրամ /1 քմ-ի արժեքը 2940 /երկու հազար ինը հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 115-Ա/

Լսեցին  
**ՄԱՍԻՍ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 21-Ի N60-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՎԱՆՅԱ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

 Ղեկավարվելով ,,Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին,, Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջով Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանին որոշում է․

1.Մասիս քաղաքային համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 21-ի N60-Ա որոշման 1-ին կետում գրառված ,,03-003-0106-0031,, թվերը փոխարինել ,, 03-003-0073-0047,,  թվերով։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-9 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 116-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ավագանու անդամներ |
|  | ՎԱՉԱԳԱՆ ԱԲԳԱՐՅԱՆ  ԱՐՍԵՆ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ  ՍԱՄՎԵԼ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ  ԱՐՄԱՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  ԱԲՐԱՀԱՄ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ  ՍԱՐԳԻՍ ՌԱՖԱՅԵԼՅԱՆ  ԳԱՐԻԿ ՍԱՎԱԴՅԱՆ  ԷԴՄՈՆԴ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆ  ՎԱՀԱՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ |

Համայնքի ղեկավար  
ԴԱՎԻԹ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`

Լուսինե Աստաբացյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_